

**ZAGREBAČKI VOĆNJACI PZ u stečaju, Rakitovec 224b, Rakitovec, OIB: 77893957751****TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Stečajnom sucu posl. br: St-3461/2023

Amruševa 2/II

ZAGREB

**OBRAZAC 20  
ZAVRŠNI RAČUN****1) RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Prihodi i rashodi nastali u prethodnom i stečajnom postupku su slijedeći:

VRSTA PRIHODA	PRIHODI	2022	2023	2024
<b>POSLOVNI PRIHODI - OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE</b>	<b>42.040,73</b>	<b>1.540,60</b>	<b>40.500,13</b>	<b>0,00</b>
POSLOVNI UDJELI	40.500,13		40.500,13	
ZAPLIJENJENA SREDSTVA	479,96	479,96		
POTRAŽIVANJA	1.060,64	1.060,64	0,00	
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>0,02</b>	<b>0,02</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
KAMATE	0,02	0,02		
<b>UKUPNO PRIHODI</b>	<b>42.040,75</b>	<b>1.540,62</b>	<b>40.500,13</b>	<b>0,00</b>

  

VRSTA RASHODA	RASHODI	2022	2023	2024
<b>POSLOVNI RASHODI - OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>11.674,55</b>	<b>2.478,70</b>	<b>1.598,73</b>	<b>7.597,12</b>
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	7.225,52			7.225,52
OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	4.449,03	2.478,70	1.598,73	371,60
<b>NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNICA - DIOBE</b>	<b>3.124,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.124,67</b>
<b>UKUPNO RASHODI</b>	<b>14.799,22</b>	<b>2.478,70</b>	<b>1.598,73</b>	
<b>REZERVACIJA SREDSTAVA ZA PREDVIDIVE TROŠKOVE</b>	<b>497,88</b>			
<b>UKUPNO PREDVIĐENI RASHODI U STEČAJNOM POSTUPKU</b>	<b>15.297,10</b>			
<b>RAZLIKA PRIHODA I RASHODA</b>	<b>26.743,65</b>			

**1.1. PRIHODI I STEČAJNE MASE**

Prihodi u iznosu od 42.040,75 eur sastoje se od vrijednosti unovčene imovine u naravi poslovnih udjela unovčenih u vrijednosti od 40.500,13 eur, zaplijenjenih sredstava od strane FINA-e u iznosu od 479,96 eur i naplaćenih potraživanja u iznosu od 1.060,64 eur.

**1.2. RASHODI STEČAJNE MASE**

Nastali rashodi u iznosu od 14.799,22 eur sastoje se od namirenja stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda po završnoj diobi u iznosu od 3.124,67 eur i nastalih obveza stečajne mase tijekom postupka u iznosu od 11.674,55 eur i to:

- Nagrada stečajnog upravitelja prema rješenju suda u iznosu od 5.894,56 eur,,
- Stvarni troškovi stečajnog upravitelja prema rješenju suda u iznosu od 1.330,96 eur,
- Trošak knjigovodstva od 3.185,35 eur (132,72 eur puta 24 mjeseca)
- Trošak platnog prometa i bankarskih usluga u iznosu od 34,03 eur,
- Trošak FINA-e za dražbe prema rješenju suda u iznosu od 371,60 eur,
- Sudski troškovi i pristojbe u iznosu od 327,16 eur,
- Trošak izrade elaborata procjene u iznosu od 530,89 eur.

Troškova stečajne mase do sada su namireni u iznosu od 892,06 eur .

1.3. PREDVIDIVE OBVEZE (RASHODI) STEČAJNE MASE DO OKONČANJA STEČAJNOG POSTUPKA  
Predvidivi iznos troškova i ostalih obveza stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka za koje treba rezervirati iznos od 497,88 eur:

PREDVIDIVE OBVEZE STEČAJNE MASE	EUR
Izdaci stečajnog upravitelja za putne troškove	160,00
Trošak otvaranja i zatvaranja ŽR,	30,00
Trošak knjigovodstva	165,90
Arhiviranje	132,72
Platni promet, bankarske naknade, potvrde, biljezi itd.	9,26
UKUPNO OBVEZE	497,88

UKUPNI PRIHODI OSTVARENI U STEČAJNOM POSTUPKU = 42.040,75 EUR.

UKUPNI NASTALI I PREDVIDIVI RASHODI U STEČAJNOM POSTUPKU = 15.297,10 EUR.

Razliku prihoda i rashoda u iznosu od 26.743,65 eur čini zadržani iznos po završnoj diobi koji će se izdvojiti na račun suda do okončanja parnice P-1850/2022.

## 2) ZAVRŠNA BILANCA

### 2.1. IMOVINA

Tijekom stečajnog postupka utvrđena je imovina:

- Udjel u društvu Distributivni centar za voće i povrće d.o.o. u iznosu od 196.075,26 eur,
- Stanje na depozitu suda u iznosu od 479,96 eur - zaplijenjena sredstava od strane FINA-e
- Naplativa potraživanja u iznosu od 1.060,64 eur,
- Prihod od aktivnih pasivnih kamata banke u iznosu od 0,02 eur

Tijekom stečajnog postupka unovčenjem te imovine ostvareni su prihodi u iznosu od 42.040,75 eur. Ukupno plaćeni troškovi iznose 892,06 eur tako da je vrijednost trenutne imovine 41.148,67 eur. Ova sredstva nalaze se na računima suda u iznosu od 40.980,09 eur te na računu dužnika u iznosu od 168,58 eur.

IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost (KN)	Utvrđena vrijednost (EUR)	Unovčena imovina	% unovčenja	postojeća imovina u trenutku polaganja završnog računa
<b>NEMATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>MATERIJALNA IMOVINA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
nekretnine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
pokretnine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>FINANCIJSKA IMOVINA</b>	<b>1.477.329,07</b>	<b>196.555,22</b>	<b>40.980,09</b>	<b>20,85</b>	<b>40.980,09</b>
	1.477.329,07	196.075,26	40.500,13	20,66	40.500,13
	0,00	479,96	479,96	100,00	479,96
<b>POTRAŽIVANJA</b>	<b>0,00</b>	<b>1.060,64</b>	<b>1.060,66</b>	<b>100,00</b>	<b>0,00</b>
	0,00	1.060,64	1.060,64	100,00	0
	0,00	0,00	0,02	100,00	0
<b>ZALIHE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	<b>168,58</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	<b>1.477.329,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>UKUPNO UNOVČENA IMOVINA</b>	<b>0,00</b>	<b>197.615,86</b>	<b>42.040,75</b>	<b>21,27</b>	<b>41.148,67</b>

### 2.2. OBVEZE

Utvrđene obveze prema vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda iznosile su 3.124,67 eur, a osporena je prijava tražbine u iznosu od 26.743,64 eur za koju se vodi parnica.

Utvrđene obveze prema vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda iznosile su 484.684,86 eur. Tijekom stečajnog postupka nastale su obveze stečajne mase u iznosu od 11.674,55 eur tako da su ukupno utvrđene obveze u postupku 499.484,08 EUR.

OBVEZE	utvrđene obveze tijekom postupka	Isplaćeno	% isplaćenog	Za isplatu	Trenutna vrijednost osporenih utuženih tražbina
<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>11.674,55</b>	<b>892,06</b>	<b>7,64</b>	<b>10.782,49</b>	<b>0,00</b>
Troškovi stečajnog postupka	7.225,51	0,00	0	7.225,51	
Ostale obveze stečajna mase	4.449,04	892,06	20,05	3.556,98	
<b>OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA</b>	<b>487.809,53</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>487.809,53</b>	<b>26.743,64</b>
Tražbine 1. VIR	3.124,67	0,00	0	3.124,67	26.743,64
Tražbine 2. VIR	484.684,86	0,00	0	484.684,86	
Tražbine nižeg isplatnog reda	0,00	0,00	0	0,00	
Razlučni vjerovnici	0,00	0,00	0	0,00	
Razlučni vjerovnici prijavljeni i kao stečajni vjerovnici (n)	0,00	0,00	0	0,00	
<b>UKUPNO OBVEZE</b>	<b>499.484,08</b>	<b>892,06</b>	<b>0,18</b>	<b>498.592,02</b>	<b>26.743,64</b>

Namirene su do sada ostale obveze stečajne mase u ukupno utvrđenom iznosu od 892,06 eur i to :

- Troškovi platnog prometa, bankarske naknade, potvrde, isl.....34,01 eur,
- Sudski troškovi pristojbe.....327,16 eur,
- Trošak procjene udjela (elaborat).....530,89 eur.

### 3) ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

#### 3.1. UVOD

Financijska agencija podnijela je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka dana 19. travnja 2021. sukladno odredbi čl. 429. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17).

Dana 27. rujna 2021. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom jer su dana 10. rujna 2021. i 15. rujna 2021. vjerovnici RH-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, zastupana po ŽDO-u Velika Gorica i MARIO DI GIUSTI, Staro Čiče, Velikogorička 44, OIB: 82034064646, podnijeli prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

TS Zagreb rješenjem poslovni broj 48. St-3461/21 od 16. veljače 2022. godine otvorio je stečajni postupak.

#### 3.2. IZVRŠENE RADNJE TIJEKOM POSTUPKA

Nakon preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- Napravljen novi pečat sa prefiksom „u stečaju“,
- Preuzeto od bivšeg upravitelja zadruge dva pečata temeljem zapisnika,
- Otvoren novi žiro račun kod SLATINSKE BANKE br. HR6924120091120013645,
- Putem Državnog zavoda za statistiku izvršena je promjena naziva dužnika te izvršen upis podataka u Registar stvarnih vlasnika,
- Ugovoreno obavljanje računovodstvenih usluga s računovodstvenim servisom „KNJIGA“, Lipa 121, Slatina.
- U roku za prijavljivanje tražbina zaprimljene su i obrađene dvije tražbine 1. višeg isplatnog reda, pet tražbina 2. višeg isplatnog reda. Nije bilo prijava razlučnih prava niti su na drugi način utvrđena. Nije bilo zahtjeva za izlučnim pravim,
- Utvrđeno stanje stečajne imovine prema dostupnoj dokumentaciji,
- Utvrđene obveze stečajnog dužnika prema prijavama tražbina vjerovnika,
- Pribavljena je potvrda od HZZMO kojom se potvrđuje da dužnik nema zaposlenih,
- Zatraženo je uvjerenje od Stanice za tehnički pregled o eventualnom vlasništvu nad vozilima i podaci od Porezne uprave o tome je li dužnik prometovao nekretninama u zadnje četiri godine.

- Izrađeno izvješće za ispitno i izvještajno ročište.
- Sastavljen je popis vjerovnika prema čl. 222 SZ.
- Sastavljen je popis predmeta stečajne mase prema čl. 221 SZ.
- Sastavljen je popis imovine i obveza prema čl. 223 SZ.

Dana 24. svibnja 2022. godine održano je ispitno i izvještajno ročište.

Na ispitnom ročištu ispitane su sve prijavljene tražbine prema svojim iznosima i redu. Stečajni upravitelj priznao je jednu tražbinu prvog višeg isplatnog reda u sveukupnom iznosu od 23.542,80 kuna/3.124,67 eur, a tako priznatu tražbinu vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nitko od vjerovnika nije osporio. Stečajni upravitelj priznao je pet tražbina drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.651.858,11 kuna/484.684,86 eur, a osporio jednu tražbinu prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 201.500,00 kuna/26.743,65 eur. Od strane jednog vjerovnika osporena je tražbina vjerovnika DISTRIBUTIVNI CENTAR ZA VOĆE I POVRĆE u iznosu od 3.335.264,00 kuna/442.665,60 eur. Osporavatelj je upućen u parnicu ali ju nije pokrenuo. Prijava razlučnih i izlučnih prava nije bilo.

Na izvještajnom ročištu prihvaćeno je izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom i financijskom stanju dužnika i utvrđeno da dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta godine poduzete su slijedeće radnje:

- Izrađena su financijska izvješća za period od 01.01.2022. godine zaključno sa danom koji prethodi otvaranju stečajnog postupka tj. 23. svibnja 2021. godine. Izvješća su predana FINI radi javne objave,
- Na temelju odluka sa skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je angažirao sudskog vještaka financijsko - knjigovodstvene struke za procjenu poslovnih udjela dužnika te prema procjembenom elaborate poslovni udjel društva Distributivni centar za voće i povrće d.o.o., Rakitovec 244b, OIB:41637711898 u vlasništvu dužnika Zagrebački Voćnjaci Pz u stečaju iznosi 1.477.329,07 kuna/196.075,26 eur,
- Stečajni upravitelj se očitovao o potencijalnoj imovini stečajnog dužnika i predvidivim troškovima stečajnog postupka.
- 18. listopada 2022. održana je Skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Zagrebački voćnjaci p.z., u stečaju, radi donošenja odluke o uvjetima i načinu prodaje imovine stečajnog dužnika.
- Na temelju odluka skupštine vjerovnika i zaključka o prodaji stečajni upravitelj je 25. listopada 2022. godine dostavio Financijskoj agenciji zahtjev za prodaju udjela.
- Kako je za osporenu tražbinu postojala ovršna isprava, to su rješenjem VTS RH Pž-3781/2022-2 od 14.09.2022. godine Zagrebački voćnjaci upućeni u parnicu radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine. Stečajni upravitelj je podnio tužbu koja se na Trgovačkom sudu Zagreb vodi pod brojem P-850/2022 u dozvoljenom roku od 8 dana. S obzirom na to, da u tom roku stečajni upravitelj nije mogao imati suglasnost iz članka 230. st 3. SZ-a, 13. prosinca 2022. održana je Skupština vjerovnika radi donošenja odluke o nastavku i financiranju parnice. Vjerovnici nisu prihvatili prijedlog stečajnog upravitelja za osiguranje sredstava za vođenje parnice već su odlučili da je na stečajnom upravitelju da odluči hoće li se parnica nastaviti ili ne.
- Financijska agencija je dana 6. studenog 2023. godine dostavila izvješće o provedenoj javnoj dražbi iz kojeg je vidljivo da je kupac ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72, OIB: 07132269553 dala najpovoljniju ponudu za kupnju poslovnog udjela dužnika Zagrebački voćnjaci p.z.- u stečaju, Rakitovec, Rakitovec 244b, OIB: 77893957751 u društvu Distributivni centar za voće i povrće d.o.o., Velika Gorica, Rakitovec 244b, OIB: 41637711898 i to u iznosu od 40.500,13 eur.
- Sud je temeljem toga, donio rješenje o dosudi dana 17. studenog 2023. godine.
- Trgovački sud u Zagrebu objavio je upis promjena člana društva u Sudski registar po rješenju poslovni broj Tt-23/51539-2 od 27. prosinca 2023. godine, kojim je dužnik prestao biti članom društva DISTRIBUTIVNI CENTAR ZA VOĆE I POVRĆE.

### 3.3. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

U dosadašnjem dijelu postupka provedene su radnje utvrđivanja stečajne mase, priprema za unovčenje i unovčenja stečajne mase u ukupnom iznosu od 42.040,75 EUR.

#### 4.) ZAVRŠNI POPIS

U ovom stečajnom postupku svi su poslovi završeni i nema više imovine za unovčenje.

Iz unovčene stečajne mase namiruju se vjerovnici stečajne mase u iznosu od 11.674,55 eur te se vrši rezervacija za predvidive troškove stečajne mase do kraja postupka u iznosu od 497,88 eur.

Zadržava se iznos od 26.743,65 eur koji se predlaže položiti na račun suda do okončanja parnice radi osporavanja prijavljene tražbine sukladno čl. 275. st 2. Stečajnog zakona.

Za namirenje vjerovnika 1. višeg isplatnog reda preostaje iznos od 3.124,67 eur.

Za namirenje vjerovnika 2. višeg isplatnog reda nema sredstava.

#### ZAVRŠNI POPIS 1. I 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA

PRIHOD OD UNOVČENE STEČAJNE MASE					42.040,75
NASTALE OBVEZE STEČAJNE MASE					11.674,55
REZERVACIJA ZA PREDVIDIVE OBVEZE STEČAJNE MASE					497,88
ZADRŽANI IZNOS PO ZAVRŠNOJ DIOBI ČL. 275. ST. 2 (parnica za osporenu tražbinu):					26.743,65
RASPOLOŽIVI IZNOS STEČAJNE MASE ZA ZAVRŠNU DIOBU PRVOG VIŠEG ISPL. REDA:					3.124,67
Predloženi postotak namirenja:					100,00
IME I PREZIME / NAZIV ILI TVRTKA	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE - HRK	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE - EUR	NAMIRENJE U ZAVRŠNOJ DIOBI-EUR	NEPODMIRENI IZNOS NAKON ZAVRŠNE DIOBE - EUR	% NAMIRENJA
<b>Prvi viši isplatni red</b>					
RH MF PU, OIB:18683136487, ZAGREB, zastupan po ŽDO Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	23.542,80	3.124,67	3.124,67	0,00	100,00
<b>UKUPNO</b>	23.542,80	3.124,67	3.124,67	0,00	100,00
IME I PREZIME / NAZIV ILI TVRTKA	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE - HRK	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE - EUR	NAMIRENJE U ZAVRŠNOJ DIOBI-EUR	NEPODMIRENI IZNOS NAKON ZAVRŠNE DIOBE - EUR	% NAMIRENJA
<b>Drugi viši isplatni red</b>					
RH MF PU, OIB:18683136487, ZAGREB, zastupan po ŽDO Zagreb, Avenija Dubrovnik 32	69.394,18	9.210,19	0,00	9.210,19	0,00
FINA, oib:85821130368	1.000,00	132,72	0,00	132,72	0,00
ZAGREBAČKA BANKA, OIB:9296223473, ZAGREB, Trg bana J. Jelačića 10	240.708,40	31.947,49	0,00	31.947,49	0,00
DISTRIBUTIVNI CENTAR ZA VOĆE I POVRĆE d.o.o., OIB:41637711898, Velika Gorica, Rakitovec 244b	3.335.264,00	442.665,60	0,00	442.665,60	0,00
ODVJETNIČKO DRUŠTVO ILIĆ & ILIĆ d.o.o., OIB:40441755083, Tadije Smičiklase 18, Zagreb	5.491,53	728,85	0,00	728,85	0,00
<b>UKUPNO</b>	3.651.858,11	484.684,86	0,00	484.684,86	0,00

S obzirom na to, da nema sredstava za provođenje daljnjih dioba, odnosno za namirenje stečajnih vjerovnika stečajni upravitelj predlaže da sud odobri završni popis i odredi završno ročište, a nakon toga zaključi stečajni postupak.

U Slatini 19. veljače 2024. godine

Stečajni upravitelj  
Krešimir Fučkar mag.oec